

CI-SOT-UPSE-005-2023

**CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL
ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
USO Y GESTIÓN DEL SUELO Y LA UNIVERSIDAD ESTATAL
PENÍNSULA DE SANTA ELENA
CONVENIO N°UPSE-P-059-08-2023-C**

Comparecen a la celebración del presente Convenio, por una parte, la SUPERINTENDENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, USO Y GESTIÓN DEL SUELO, en adelante también referida como “SOT”, legal y debidamente representada por el Ing. Pablo Ramiro Iglesias Paladines en su calidad de Superintendente de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, conforme Resolución No. CPCCS-PLE-SG-027-E-2021-473 de fecha 04 de marzo de 2021 y posesión por el pleno de la Asamblea Nacional del Ecuador en la sesión número 696 de fecha 11 de marzo de 2021 -Acción de Personal No. 0037 de fecha 11 de marzo de 2021-; y, por otra parte, la Universidad Estatal Península de Santa Elena, en adelante también referida como “UPSE”, representada legalmente por su Rector PhD. Néstor Acosta Lozano, conforme se desprende del nombramiento del 2 de julio del 2021 y de la acción de personal NOM 002-2021-036 del 2 de julio del 2021.

Los comparecientes, a quienes se les podrá denominar como “Las Partes” libre y voluntariamente, acuerdan, por así convenir a los intereses de las Instituciones que representan, a celebrar el presente Convenio al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. – BASE LEGAL Y ANTECEDENTES:

1. El numeral quinto del Art. 3 de la Constitución de la República del Ecuador (C.R.E.), establece los deberes primordiales del Estado: **numeral 5.-** *“Planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza, para acceder al buen vivir”*
2. El artículo 213 de la Constitución de la República del Ecuador, manda: *“Las superintendencias son organismos técnicos de vigilancia, auditoría, intervención y control de las actividades económicas, sociales y ambientales, y de los servicios que prestan las entidades públicas y privadas, con el propósito de que estas actividades y servicios se sujeten al ordenamiento jurídico y atiendan al interés general. Las superintendencias actuarán de oficio o por requerimiento ciudadano, cuyas facultades específicas de esta y las áreas que requieran del control, auditoría y vigilancia de cada una de ellas se determinarán de acuerdo con la ley.*

3. El Art. 226 de la C.R.E., manifiesta que las distintas instituciones y demás entes que integran el Estado únicamente podrán actuar en función de la potestad estatal que ejerzan de acuerdo con las atribuciones legales y constitucionales.
4. El artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador, dispone: *“La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación”*.
5. El Art. 241 de la C.R.E. establece: *“La planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados”*.
6. El Art. 275 de la C.R.E., establece los principios generales del Régimen de Desarrollo, a saber: *“El Estado planificará el desarrollo del país para garantizar el ejercicio de los derechos, la consecución de los objetivos del régimen de desarrollo y los principios consagrados en la Constitución. La planificación propiciará la equidad social y territorial, promoverá la concertación, y será participativa, descentralizada, desconcentrada y transparente.*
7. De acuerdo con el numeral 6 del Art. 276 de la C.R.E., uno de los objetivos del Régimen de Desarrollo es el: *“Promover un ordenamiento territorial equilibrado y equitativo que integre y articule las actividades socioculturales, administrativas, económicas y de gestión y que coadyuve a la unidad del Estado”*.
8. El Art. 375 de la C.R.E. obliga al Estado, en todos sus niveles de Gobierno, a garantizar el derecho al hábitat y a la vivienda digna, así como a: *“(…) Generar la información necesaria para el diseño de estrategias y programas que comprendan las relaciones entre vivienda, servicios, espacio y transporte públicos, equipamiento y gestión del suelo urbano”*.
9. En el Capítulo III, de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (LOOTUGS) establece: *“Créase la Superintendencia de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo para la vigilancia y control de los procesos de ordenamiento territorial de todos los niveles de gobierno, y del uso y gestión del suelo, hábitat, asentamientos humanos y desarrollo urbano, que realizan los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales y metropolitanos dentro del marco de sus competencias”*; disponiendo adicionalmente que será una entidad técnica de vigilancia y control, con capacidad sancionatoria, personería jurídica de derecho público y patrimonio propio, que funcionará de forma desconcentrada e independiente.

10. El artículo 3 del Código Orgánico Administrativo (COA) establece el principio de eficacia de la función administrativa de los organismos que forman el sector público, disponiendo que las actuaciones administrativas se realizan en función del cumplimiento de los fines previstos para cada órgano o entidad pública, en el ámbito de sus competencias.

11. El artículo 10 del Código Orgánico Administrativo que recoge el principio de participación señala que las personas deben estar presentes e influir en las cuestiones de interés general a través de los mecanismos previstos en el ordenamiento jurídico.

12. - El artículo 11 de la norma ut supra que recoge el principio de planificación señala que las actuaciones administrativas se llevan a cabo sobre la base de la definición de objetivos, ordenación de recursos, determinación de métodos y mecanismos de organización.

13. El artículo 115 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas establece: *“Certificación Presupuestaria.- Ninguna entidad u organismo público podrán contraer compromisos, celebrar contratos, ni autorizar o contraer obligaciones, sin la emisión de la respectiva certificación presupuestaria”*.

14. Mediante Acta de Reunión número 018-DDPC-2022 de 20 septiembre de 2022, suscrita entre la Universidad Península de Santa Elena y la SUPERINTENDENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, USO Y GESTIÓN DEL SUELO (SOT), cuyo objetivo fue *“Definir líneas estratégicas de cooperación interinstitucional entre la UPSE y la SOT para la firma de un Convenio Marco”*. Cuyos compromisos fueron: *“Compartir el borrador de convenio para la realización de aportes de la UPSE y preparar los procedimientos a seguir de acuerdo al manual de convenios SOT”...“Programar la realización de eventos sobre la importancia del ordenamiento territorial y el derecho a la ciudad, dirigido a la comunidad universitaria y líderes de las comunas de la península”...*

15. En el Informe Técnico No. SOT-DVDP-2023-001-CONV, de fecha 15 de julio de 2023, elaborado por el Director de Vigilancia y Promoción de Derechos, revisado y aprobado por el Intendente Nacional de Información, Análisis y Estudios Territoriales, recomienda lo siguiente:

- *Por lo expuesto en el presente informe técnico, se recomienda a la máxima autoridad de la SOT se suscriba el Convenio Marco con la Universidad de la Península de Santa Elena (UPSE), por la importancia de trabajar articuladamente con la academia, para la concreción de objetivos que fomenten el desarrollo respecto a la buena planificación territorial en el país, a través del aprovechamiento de recursos humanos, materiales, cognitivos y psico-sociales, siendo estos últimos como los elementos, capacidades, habilidades, instituciones, entidades, personas,*

elementos de los que disponen los sujetos en las diferentes relaciones, situaciones, vínculos, roles e interacciones.

- *De ser favorable por parte de la máxima autoridad de la SOT el presente “Informe técnico de viabilidad de suscripción de convenio marco de cooperación interinstitucional entre la Universidad de la Península de Santa Elena (UPSE) y la Superintendencia de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo”, se recomienda se corra traslado de este a Coordinación de Asesoría Jurídica para que continúe con la respectiva elaboración del Convenio Marco.*

16. Mediante memorando No. SOT-INIAET-0196-2023-M de 24 de julio de 2023, el Intendente Nacional de Información, Análisis y Estudios Territoriales, Encargado, indicó al Superintendente de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo que se han realizado acciones de coordinación interinstitucional con la Universidad Península de Santa Elena (UPSE) y se ha establecido el interés de trabajar articuladamente con esta Superintendencia, mediante la suscripción de un Convenio Marco, por lo que adjuntó para la respectiva aprobación el “*Informe técnico para la suscripción del convenio marco de Cooperación Interinstitucional entre la Universidad de la Península de Santa Elena (UPSE), y la Superintendencia de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (SOT)*”, a fin de que se realicen las acciones administrativas posteriores que correspondan.

17. Mediante memorando No. SOT-ASDS-0040-2023-M de 29 de julio de 2023 la Asesora Institucional 3, Ing. Mabel Fernanda Delgado Aviles solicitó a la Directora Financiera, Dra. Katya Andrade Vallejo “(...) *en ejercicio de sus atribuciones certifique que el convenio no requiere erogación de recursos por parte de la SOT, previo a solicitar el informe jurídico correspondiente; a fin de, continuar con el conjunto de acciones que permitan proseguir con el trámite correspondiente.*”

18. A través de memorando No. SOT-DAFF-0502-2023-M de fecha 31 de julio de 2023 la Directora Financiera certificó, que para la suscripción del convenio en el marco de Cooperación Interinstitucional entre la Universidad Península de Santa Elena y la Superintendencia de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo no se requiere erogación de recursos por parte de la Superintendencia de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo.

19. Mediante memorando Nro. SOT-ASDS-0043-2023-M de 31 de julio de 2023, la Asesora Institucional 3, Ing. Mabel Fernanda Delgado Avilés, solicita a la Coordinación General de Asesoría Jurídica: “(...) *emita criterio jurídico mediante el informe correspondiente, y determine si es factible continuar con el trámite de suscripción del convenio marco, por parte de la máxima autoridad (...)*”.

20. Mediante informe jurídico No. CGAJ-2023-016-IT de 01 de agosto de 2023, en la parte pertinente de sus conclusiones se señaló:

“ Existe la necesidad de suscribir un Convenio Marco para la ejecución de actividades entre la Universidad de la Península de Santa Elena y la Superintendencia de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, en las áreas de: investigación científica; capacitación y formación a personal institucional; difusión y transferencia de ciencia, saberes y tecnología; desarrollo de actividades culturales y de vinculación con la sociedad; asesoría e intercambio de conocimientos, datos e información técnica-científica en las temáticas referentes a procesos de ordenamiento territorial, planeamiento urbanístico y el uso y gestión del suelo; fortalecer las capacidades y articulación con actores del ámbito territorial, durante el desarrollo de iniciativas conjuntas; y, otras que a futuro puedan establecer las partes de conformidad a sus necesidades y dentro del ámbito de sus facultades y atribuciones. (...)”

21. Mediante memorando No. SOT-ASDS-0050-2023-M de 02 de agosto de 2023, la Asesora Institucional 3, Ing. Mabel Fernanda Delgado Aviles indicó que la Dirección Financiera y la Coordinación Jurídica han cumplido la disposición de la máxima autoridad institucional, por lo que sugirió se proceda de forma favorable, solicitando a la Coordinación General de Asesoría Jurídica elabore el proyecto de convenio que establezca relaciones de cooperación con la Universidad Estatal Península de Santa Elena. En este sentido, en el recorrido del memorando antes referido el señor Superintendente dispuso: *“(...) se aprueba la elaboración del convenio entre SOT y UPSE, una vez cumplidas todas las formalidades del caso. Favor continuar con los trámites correspondientes. (...)”*.

22. La Universidad Estatal Península de Santa Elena (UPSE), es una institución pública con personería jurídica, autónoma y sin fines de lucro, creada y aprobada mediante Ley de creación 110. Publicada en el Registro Oficial No. 366, el 22 de julio del 1998. Desde sus inicios la UPSE ha demostrado su compromiso con la formación de profesionales altamente capacitados para los desafíos del mundo contemporáneo.

La Universidad Estatal Península de Santa Elena (UPSE), como parte de las competencias otorgadas a las instituciones de Educación Superior del país y después del debido proceso de calificación ante el ente respectivo, ha generado oferta académica en temas de ordenamiento territorial y gestión del suelo. Promueve el conocimiento de la realidad local, zonal y regional, a través del levantamiento y el análisis crítico de información, para generar soluciones sostenibles en el territorio, considerando el rol del sector privado, así como las competencias de los distintos niveles de gobierno.

23. Con los antecedentes expuestos, la Superintendencia de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo y la Universidad Estatal Península de Santa Elena, UPSE acuerdan suscribir el presente Convenio de Cooperación Interinstitucional para la realización de acciones conjuntas que permitan el

cumplimiento de sus objetivos institucionales, en las áreas de su conocimiento y experiencia, en el ámbito de sus respectivas atribuciones.

CLÁUSULA SEGUNDA. - OBJETO DEL CONVENIO:

El presente Convenio tiene como objeto establecer el marco de cooperación interinstitucional entre las entidades comparecientes, mediante el cual tanto la SUPERINTENDENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, USO Y GESTIÓN DEL SUELO (SOT) como la Universidad Estatal Península de Santa Elena, UPSE, faciliten el cumplimiento de sus objetivos institucionales, dentro del ámbito de sus respectivas facultades y atribuciones, en los ámbitos de:

1. Investigación científica;
2. Capacitación y formación técnica especializada a estudiantes y profesionales;
3. Cooperación e intercambio de artículos científicos para publicaciones;
4. Difusión y transferencia de ciencia, saberes y tecnología;
5. Desarrollo de actividades culturales y de vinculación con la sociedad;
6. Realizar prácticas preprofesionales en las intendencias zonales, como parte de la formación de los estudiantes de las distintas carreras de la Universidad;
7. Promover la asesoría e intercambio de conocimientos, datos e información técnica-científica en las temáticas referentes a procesos de ordenamiento territorial, planeamiento urbanístico y el uso y gestión del suelo;
8. Fortalecer las capacidades y articulación con actores del ámbito territorial, durante el desarrollo de iniciativas conjuntas; y,
9. Otras que a futuro puedan establecer las partes de conformidad a sus necesidades.

Los ámbitos recogidos en la presente cláusula serán aplicables siempre que se enmarquen dentro del ámbito de las facultades y atribuciones de las partes, y cuando se tenga como benefactores a la colectividad en temas de ordenamiento territorial, planeamiento urbanístico, uso y gestión del suelo.

CLÁUSULA TERCERA. - OBLIGACIONES DE LAS PARTES:

En función del ordenamiento jurídico ecuatoriano vigente, para el cabal cumplimiento del objeto del presente Convenio de Cooperación Interinstitucional, las partes asumen las siguientes obligaciones:

Obligaciones Conjuntas:

Las Partes, en el marco del presente Convenio, se comprometen a lo siguiente:

- a) Mantener contactos oficiales de manera permanente.
- b) Realizar las acciones necesarias dentro del ámbito de sus competencias, para el cumplimiento del objeto del presente Convenio.
- c) Ejecutar acciones específicas regidas por medio de convenios específicos que deberán detallar en cada caso los objetivos, medios de acción, formas de participación, obligaciones de cada parte, contribuciones técnicas, recursos humanos, producto final alcanzado y demás elementos que aseguren el normal y adecuado cumplimiento de lo acordado.
- d) Compromiso de esfuerzos conjuntos para la realización de las actividades acordadas.
- e) Impulsar la transferencia de tecnología, el fortalecimiento de capacidades y la articulación con actores del ámbito territorial durante el desarrollo de las iniciativas conjuntas.
- f) Generar actividades conjuntas de vinculación e investigación con otros actores que permita la promoción de espacios de participación, la construcción de metodologías innovadoras, el fortalecimiento de capacidades y el intercambio de experiencias como mecanismos efectivos en la construcción de ciudades intermedias sostenibles y resilientes.
- g) Promover la asesoría e intercambio de conocimientos y datos de información técnica.
- h) Realizar estudios e investigaciones especializadas con la participación de personal científico, técnico, invitados y/o docentes de la universidad con ayuda de la información constante en la Superintendencia de ordenamiento Territorial.
- i) Difusión en forma conjunta de los productos y resultados de los acuerdos suscritos.

CLÚSULA CUARTA. - RÉGIMEN FINANCIERO:

Debido a la naturaleza del Convenio, el presente instrumento jurídico no generará obligaciones financieras recíprocas, erogación alguna ni transferencias de recursos económicos.

Las actuaciones generadas en la ejecución del presente instrumento serán asumidas por cada parte, bajo los límites presupuestarios establecidos para éstas y considerando lo descrito en el acápite anterior.

CLÁUSULA QUINTA. - PLAZO:

5.1 El presente Convenio tendrá un plazo de cuatro (4) años, contados a partir de la fecha de su suscripción, pudiendo renovarse automáticamente por igual tiempo, siempre que ninguno de los intervinientes se oponga por escrito durante los últimos tres meses previos a la terminación de la vigencia del convenio, lo cual deberá ser formalizado con el instrumento correspondiente.

5.2. Por acuerdo de las Partes se podrá prorrogar o modificar el período de vigencia del presente convenio, para lo cual éstas suscribirán la Adenda respectiva, una vez que esto se encuentre autorizado por la máxima autoridad institucional de las Partes o su delegado.

CLAUSULA SEXTA. - ADMINISTRACIÓN DEL CONVENIO

6.1. Para realizar la coordinación y seguimiento del presente Convenio las Partes designan a los funcionarios que a continuación se detallan para que actúen en calidad de administradores:

- Por la Universidad Estatal Península de Santa Elena “**UPSE**” se designa a: Arq. Gilda Rubira Gómez, en su calidad de docente titular de la carrera de Ingeniería Civil. Teléfono (+593) 959203082; correo electrónico: grubira@upse.edu.ec.
- Por parte de la SUPERINTENDENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, USO Y GESTIÓN DEL SUELO (**SOT**) se designa al Soc. José Luis Moncayo Tobar, en su calidad de Director de Vigilancia y Promoción de Derechos o quien haga sus veces. Teléfono: 0963983337; Correo electrónico: jose.moncayo@sot.gob.ec.

6.2. Los administradores del presente Convenio quedan autorizados y serán responsables de:

- a) Velar por el cabal y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del mismo y adoptarán las acciones necesarias para su ejecución.
- b) Reportar a su máxima Autoridad, representante legal o delegado, de todos los aspectos operativos, técnicos, económicos y/o legales o de cualquier naturaleza que pudieren afectar al cumplimiento del objeto del presente convenio.

- c) Administrar y custodiar la información y documentación, previa a su inclusión en el expediente que se genere como consecuencia de la ejecución de este instrumento.
- d) Presentar un informe semestral, sobre el estado y cumplimiento del presente convenio.
- e) Entregar la información y expediente del convenio, debidamente foliado, al nuevo administrador designado, en todos los casos de nueva designación.
- f) Elaborar el acta de liquidación y cierre del presente instrumento, dejando constancia del número de fojas total del expediente.
- g) Las demás obligaciones establecidas en la normativa aplicable.

Los Administradores del Convenio a la conclusión del plazo o en caso de la terminación anticipada del mismo, presentarán un informe de ejecución a sus máximas autoridades, en un término no mayor a diez (10) días de haberse concluido o terminado el Convenio, según corresponda.

En caso de presentarse cambios del personal designado para la administración del presente Convenio, bastará la sola notificación de la máxima autoridad para señalar a quienes los reemplacen, lo cual deberá ser comunicado con la debida antelación por la parte correspondiente, sin que sea necesaria la modificación del texto del presente instrumento. En este caso, el administrador saliente deberá presentar un informe de su gestión y el acta entrega recepción de documentación con la especificación de actividades ejecutadas y pendientes, para que el nuevo designado prosiga con las actuaciones pertinentes.

CLÁUSULA SEPTIMA. - CONFIDENCIALIDAD

Toda información que cualquiera de las Partes comunique o facilite a la otra, o a la que tengan acceso cualquiera de ellas por razón o como consecuencia del presente Convenio Marco, o de sus convenios específicos, será considerada confidencial, por lo que las Partes se obligan a mantener el debido sigilo y secreto sobre la misma, por lo que no podrá ser divulgada, mostrada, reproducida, copiada, discutida con terceros, ni empleada por ninguna de las Partes para fines ajenos a lo descrito en el presente instrumento, salvo autorización expresa y por escrito de la Parte correspondiente, titular de la información.

CLÁUSULA OCTAVA. - IMAGEN INSTITUCIONAL Y PROPIEDAD INTELECTUAL:

Las Partes autorizan expresamente el uso de sus signos distintivos exclusivamente para promover y dar a conocer al público todos aquellos programas o actividades relacionadas con las acciones conjuntas establecidas en el presente Convenio Marco. Ninguna de las Partes podrá utilizar las marcas, logotipos, nombres comerciales o cualquier otro derecho de propiedad intelectual e industrial de la otra Parte, para

ninguna finalidad distinta de lo estipulado en este Convenio, salvo que existiere autorización expresa y escrita de la otra Parte.

Conforme a lo establecido en el artículo 108 del Código Orgánico de la Economía Social de los Conocimientos, Creatividad e Innovación, la SOT y la UPSE son titulares de los productos que se vayan desarrollando producto de la ejecución del presente Convenio, mismos que únicamente serán utilizados por las Partes para los fines establecidos en este Instrumento.

CLÁUSULA NOVENA. - MODIFICACIONES:

Los términos de este convenio pueden ser modificados, ampliados o reformados de mutuo acuerdo durante su vigencia, siempre que los mismos no alteren su objeto ni desnaturalicen su contenido, lo cual, de ser el caso, se deberá justificar técnica y legalmente, según sea el caso; para cuyo efecto, las PARTES suscribirán el instrumento jurídico pertinente.

CLÁUSULA DÉCIMA. - TERMINACIÓN DEL CONVENIO:

El presente Convenio podrá terminar por cualquiera de las siguientes causales:

1. Por vencimiento del plazo.
2. Por incumplimiento de las obligaciones.
3. Por mutuo acuerdo de las partes, siempre que se evidencie que no pueda continuarse su ejecución por motivos técnicos, legales o sociales, para lo cual celebrarán un acta de terminación por mutuo acuerdo. La parte que por los motivos antes expuestos no pudiere continuar con la ejecución del presente Convenio, deberá notificar con su intención de dar por terminado el presente convenio a su contraparte con al menos treinta (30) días de antelación.
4. Por terminación unilateral por incumplimiento de la otra parte, lo cual deberá ser técnica y legalmente justificado por quien lo alegare. En este caso, la parte interesada notificará por escrito a la parte que haya incumplido con las obligaciones, incluyendo la motivación pertinente para dar por terminado el Convenio, con la documentación correspondiente; y, la otra Parte tendrá el plazo de diez (10) días, para justificar o remediar el incumplimiento. De no remediarse o justificarse el incumplimiento, la parte interesada notificará a la otra parte con la resolución de terminación unilateral del Convenio; y,
5. Por fuerza mayor o caso fortuito debidamente justificado por la Parte que lo alegare, lo cual deberá ser notificado dentro del término de dos (2) días de ocurrido el hecho. En estos casos, se suscribirá la respectiva acta de terminación en el que se determinarán las causas descritas como causales de terminación del

Convenio. Se considerarán causas de fuerza mayor o caso fortuito las establecidas en el artículo 30 del Código Civil.

La terminación del presente Convenio, por cualquiera de las causales antes señaladas, no afectará la ejecución de actividades que se encuentren desarrollando en aplicación del presente Convenio, salvo que las Partes acuerden lo contrario y procedan con la finalización de las mismas.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA.- RELACIÓN LABORAL Y CONTRACTUAL:

11.1. Las Partes acuerdan que este Convenio no podrá interpretarse de manera alguna como constitutivo de cualquier tipo de asociación o vínculo que genere obligaciones de índole laboral respecto los trabajadores, funcionarios o servidores de la otra parte. Las relaciones laborales y de seguridad social se mantendrán en todos los casos entre la parte contratante y sus respectivos trabajadores, funcionarios o servidores, aún en los casos de los trabajos realizados conjuntamente y que se desarrollen en las instalaciones o con equipos de cualquiera de las Partes.

11.2. En ningún caso podrá considerarse como patrón sustituto, solidario o por intermediación a una parte, respecto los trabajadores, funcionarios o servidores de la otra, a la que libera de toda responsabilidad en asuntos relacionados con dicho personal, por cualquier tipo de controversias laborales o de seguridad social.

11.3 Cada una de las Partes será responsable de los actos de sus representantes, trabajadores, funcionarios o servidores, según sea el caso, sin perjuicio de que los efectos sean directos o indirectos respecto la otra parte, o incluso cuando afecten a terceros, por acción u omisión.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. - CONTROVERSIAS:

12.1. En el caso de presentarse alguna controversia, discrepancia o reclamación que surja de la interpretación y aplicación relacionada con este convenio, convenios específicos o posteriores enmiendas o adendas, o de cualquier cuestión relacionada con el presente convenio, será resuelta de forma directa y amigable por los representantes legales o máximas autoridades de las partes en un plazo no mayor a treinta (30) días.

12.2. De no existir dicho acuerdo directo, las Partes podrán someter la controversia al proceso de mediación para lo cual convienen en acudir al Centro de Mediación de la Procuraduría General del Estado con sede en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha. El proceso de mediación estará sujeto a lo establecido a la Ley de Arbitraje y Mediación, y al Reglamento de Funcionamiento del Centro de Mediación de la Procuraduría General del Estado.

De no existir acuerdo en el proceso de mediación, las Partes renuncian a su domicilio y se someterán a los jueces de la ciudad de Quito, para lo cual suscribirán la respectiva Acta de Imposibilidad de Acuerdo, y la controversia se ventilará de conformidad con lo que establece el Código Orgánico General de Procesos siendo competente para el efecto la Unidad Judicial competente en la ciudad de Quito.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. - DOCUMENTOS HABILITANTES:

Forman parte integrante del convenio los siguientes documentos:

- a) Los que acreditan la calidad y capacidad de los comparecientes; y,
- b) Los documentos que se hacen referencia en la cláusula de antecedentes.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. - DOMICILIO Y NOTIFICACIONES:

Para todos los efectos legales, las partes fijan su domicilio para notificaciones y recepción documentación lo siguiente:

<p>Universidad Estatal Península de Santa Elena - UPSE:</p> <p>Dirección: Vía Principal La Libertad-Santa Elena</p> <p>Ciudad-Provincia: La Libertad-Santa Elena.</p> <p>Teléfonos: 04 2781732</p> <p>Correo electrónico: rectorado@upse.edu.ec</p>	<p>SUPERINTENDENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, USO Y GESTIÓN DEL SUELO (SOT)</p> <p>Dirección: Av. Yáñez Pinzón N 26-12 entre la Av. Colón y Calle La Niña; edificio "Rigel", piso 2.</p> <p>Ciudad-Provincia: Quito - Provincia</p> <p>Teléfono: (+593) 960835043</p> <p>Correo electrónico: jose.moncayo@sot.gob.ec</p>
--	--

Para la ejecución del Convenio, las notificaciones serán realizadas por escrito, mediante correo electrónico o por cualquier otro medio que permita dejar constancia de la notificación y recepción. Las partes están obligadas a notificar el cambio de domicilio, cuando esto ocurriere, dentro del menor tiempo posible.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. - ACEPTACIÓN Y RATIFICACIÓN DE LAS PARTES:

Las partes declaran conocer y estar de acuerdo con el contenido y alcances de todas y cada una de las cláusulas materia de este Convenio, por así convenir a sus respectivos intereses, por lo que las aceptan y se ratifican en ellas.

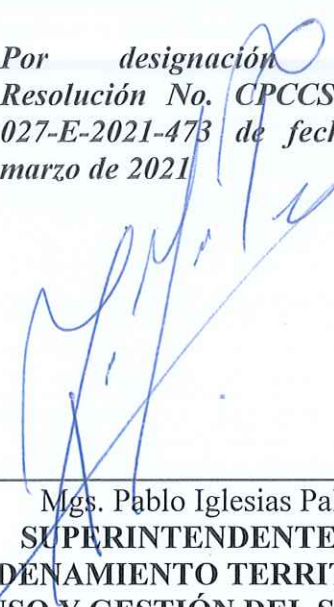
En virtud de lo antes manifestado, las partes suscriben este instrumento en cuatro (4) ejemplares, de igual contenido y valor jurídico, en el cantón La Libertad de la provincia de Santa Elena, a los 16 días del mes de agosto de 2023.

“Nombramiento otorgado mediante acción de personal NOM 002-2021-036 del 2 de julio del 2021

Por designación mediante Resolución No. CPCCS-PLE-SG-027-E-2021-473 de fecha 04 de marzo de 2021



PhD. Néstor Acosta Lozano
Rector
Universidad Estatal Península de Santa Elena



Mgs. Pablo Iglesias Paladines
SUPERINTENDENTE DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL,
USO Y GESTIÓN DEL SUELO

